

## 利用規約

本規約には、オフィス里地里山（以下「当事業者」といいます。）の提供するオンラインサービス「里地里山プラットフォーム・いばらき+」を利用いただくにあたり、利用者の皆様に遵守していただく事項、及び当事業者と利用者の皆様との間の権利義務関係が定められています。本サービスをご利用になる方は、全文をお読みくださいますようお願いいたします。

### 第1条 本規約の目的、適用範囲

1. 本規約は、本サービス（第2条第1項に定義）の利用に関する当事業者と利用者（第2条第3項に定義）との間の権利義務関係を定めることを目的とし、両者の間の本サービスの利用に関わる一切の關係に適用されます。
2. 告知形態を問わず、当事業者が随時告知する本サービスに関する諸規定、ガイドライン、プライバシーポリシー等は本規約の一部を構成するものとします。

### 第2条 定義

本規約において使用する以下の用語は、次の意味を有するものとします。

1. 「本サービス」とは、当事業者が提供する「里地里山プラットフォーム・いばらき+」という名称のプラットフォームサービス（サービスの名称又は内容が変更された場合、当該変更後のサービスを含む）を意味します。
2. 「本ウェブサイト」とは、ウェブサイト「里地里山プラットフォーム・いばらき+」自体を意味します。
3. 「利用者」とは会員、非会員を問わず、すべての利用者を意味します。
4. 「登録希望者」とは、第4条第1項において定義された「登録希望者」を意味します。
5. 「登録情報」とは、第4条第1項において定義された「登録情報」を意味します。
6. 「会員」とは第4条第1項、第2項、第3項に基づき、本サービスの利用者としての登録がなされた個人、又は団体を意味します。
7. 「利用契約」とは、第4条第3項に基づき当事業者と会員の間で成立する、本規約の諸規定に従った本サービスの利用契約を意味します。
8. 「知的財産権」とは、著作権、特許権、実用新案権、商標権、意匠権その他の知的財産権（それらの権利を取得し、又はそれらの権利につき登録等を出願する権利を含む）を意味します。

### 第3条 本サービスの利用、会員特典等

1. 本サービスを利用した者は、本規約に同意をしたものとみなされます。
2. 当事業者は、別途定めるプライバシーポリシーに従って個人情報を取り扱うものとし、本サービスの利用者はこれに同意するものとします。
3. 本サービスは本規約に違反しない範囲で、無料で利用することができますが、会員に限定した有料のサービスが存在します。
4. 本サービスの利用に必要なコンピューター、ソフトウェアその他の機器、通信回線その他の通信環境等の準備及び維持は、会員を含め、利用者の費用と責任において行うものとします。

5. 利用者は自己の本サービスの利用環境に応じて、コンピューター・ウィルスの感染の防止、不正アクセス及び情報漏洩の防止等のセキュリティ対策を自らの費用と責任において講じるものとします。
6. 本サービスの会員登録を完了した者は、主催事業の参加費割引のほか、有料で広告の制作・掲載が可能になる等、会員限定のサービスを受けられます。なお、広告の制作・掲載のお見積もりや申込み方法、並びに代金の支払方法については、本ウェブサイト上に別途掲載します。
7. 当事業者は、本サービスの提供にあたり、その業務の全部又は一部を第三者に委託することができるものとします。
8. 当事業者は本サービスの内容、及び仕様を自由に変更できるものとします。
9. 有料会員が利用料金の支払いを遅滞した場合、有料会員は年14.6%の割合（年間365日を基準に算出します。）による遅延損害金を当事業者に支払うものとします。
- 10 当事業者は、有料サービスその他本サービスの利用に関する支払いの決済及び情報処理に、第三者決済処理サービスを利用する場合があります。当事業者は、当事業者の責めに帰すべき事由がある場合を除き、第三者決済処理サービスの利用に起因し又は関連する論争、クレーム、訴訟、権利侵害又は損害について一切責任を負いません。

#### **第4条 会員登録、登録情報の変更、退会方法等**

1. 本サービスの会員登録を希望する者（以下「登録希望者」といいます。）は、本規約を遵守することに同意し、かつ当事業者の定める情報（以下「登録情報」といいます。）を提供することにより、会員登録を当事業者に申請することができます。
2. 当事業者は一定の基準に従って、登録希望者の登録の可否を判断し、登録を認める場合にはその旨を登録希望者に通知します。通知を受けた登録希望者が、所定の方法で年会費千円（入会費は無料。振込み手数料は登録希望者が負担）を納付し、当事業者が確認した時点で会員登録は完了したものとします。
3. 前項に定める登録の完了時に、本規約の諸規定を内容とする本サービスの利用契約が会員と当事業者の間に成立します。利用契約の更新手続きは、1年ごとに行うことができます。
4. 当事業者は、第1項に基づき登録を申請した者が、以下の各号のいずれかの事由に該当する場合は、登録を拒否することがあります。
  - (1)当事業者に提供された登録情報の全部又は一部につき、虚偽・誤記、又は記載漏れがあった場合
  - (2)過去に本サービスの利用の登録を取り消された者である場合
  - (3)未成年者、成年被後見人、被保佐人又は被補助人のいずれかであり、法定代理人、後見人、保佐人又は補助人の同意等を得ていなかった場合
  - (4)反社会的勢力等（暴力団、暴力団員、右翼団体、反社会的勢力、その他これに準ずる者を意味します。以下同じ。）である、又は資金提供その他を通じて反社会的勢力等の維持・運営、若しくは経営に協力若しくは関与する等、反社会的勢力等との何らかの交流、若しくは関与を行っている、と合理的な理由に基づき判断した場合
  - (5)その他、当事業者が登録を適当でないと合理的な理由に基づき、判断した場合
5. 会員は登録情報に変更があった場合、遅滞なく、当事業者の定める方法により、変更事項を当事業者に通知し、最新の登録情報に保つものとします。
6. 会員は当事業者に所定の方法で通知することにより、会員としての登録を取り消すことができます。

会員は登録を取り消した場合、これまでの利用履歴等の情報を一切閲覧することができなくなることを了承するものとします。

7. 既に当事業に対して支払済みの利用料金に対応する有料サービスの利用期間中は、本利用契約は終了せず、当該利用期間が終了した時点で本利用契約解約の効力が発生し、本利用契約が終了するものとします。当事業の故意又は重過失に起因する場合を除き、当該支払い済みの利用料金に対応する利用期間中は、本サービス及び有料会員登録は終了せず、当該期間にかかる利用料金の返金は行いません。

8. 会員は利用契約上の地位、又は本規約に基づく権利若しくは義務につき、第三者に対し譲渡、移転、担保設定、その他の処分をすることはできません。

## 第5条 ユーザーID とパスワードの管理

1. 会員は自己の責任において、ユーザーID 及びパスワードを管理及び保管するものとし、これを第三者に利用させたり、貸与、譲渡、名義変更、売買等をしてはならないものとします。

2. ユーザーID 及びパスワードの管理不十分、使用上の過誤、第三者の使用等による損害の責任は会員が負うものとし、当事業は一切の責任を負いません。

3. 会員は、ユーザーID 及びパスワードが盗まれたり、第三者に使用されていることが判明した場合には、直ちにその旨を当事業に通知するとともに、当事業からの指示に従うものとします。

## 第6条 連絡・通知の方法

1. 本サービスに関し、当事業から会員に対する連絡又は通知は、原則として会員が通知先として登録した電子メールアドレスへの電子メールの送付により行います。ただし、状況により、当事業が適当と認めるその他の方法を用いるものとします。

2. 通知を電子メールで行う場合、当事業が、登録された会員の電子メールアドレスを管理するメールサーバーにデータを発信した時点をもって、通知が完了したものとみなします。

## 第7条 権利の帰属、禁止行為

1. 本ウェブサイト、及び本サービスに関する所有権及び知的財産権は、全て当事業又は当事業にライセンスを許諾している者に帰属しています。

2. 本サービスの利用者は、以下の各号のいずれかに該当する行為（それらを誘発する行為や準備行為も含む）をしてはなりません。

(1)知的財産権や肖像権を侵害する行為等、法令や公序良俗に反する行為

(2)当事業が、本ウェブサイト上で適宜掲載する本サービスに関するルールに反する行為

(3)コンピューター・ウイルス、その他の有害なコンピューター・プログラムを含む情報を送信する行為

(4)当事業が定める一定のデータ容量以上のデータを、本サービスを通じて送信する行為

(5)当事業のウェブサイト等に関連するシステムやソフトウェアのセキュリティホールやエラー、バグ等を利用した行為

(6)本サービスに関し、利用しうる情報を改ざんする行為

(7)当事業による本サービスの運営を妨害するおそれのある行為

(8)その他、当事業者が合理的な理由に基づき、不適切と判断する行為

## 第8条 本サービスの停止等

1. 当事業者は、以下のいずれかに該当する場合には、会員に事前に通知することなく、本サービスの利用の全部又は一部を停止、又は中断することができるものとします。

(1)本サービスに係るコンピューター・システムの点検、又は保守作業を定期的、又は緊急に行う場合

(2)コンピューター、通信回線等が事故により停止した場合

(3)疫病の流行、火災、停電、天災地変などの不可抗力により、本サービスの運営ができなくなった場合

(4)外部サービスにトラブル、サービス提供の中断又は停止、本サービスとの連携の停止、仕様変更等が生じた場合

(5)その他、当事業者が停止又は中断を合理的な理由に基づき、必要と判断した場合

2. 当事業者は都合により、本サービスの提供を終了することができます。この場合、会員に対し事前に通知します。

3. 当事業者は本条に基づき、当事業者が行った措置に基づき会員に生じた損害について、一切の責任を負いません。

## 第9条 会員登録の取消等

1. 当事業者は、会員が以下の各号のいずれかの事由に該当する場合、事前に通知又は催告することなく、当該会員に関し本サービスの利用を一時的に停止し、又は会員としての登録を取り消すことができます。

(1)本規約のいずれかの条項に違反した場合

(2)登録情報に虚偽の事実があると判断した場合

(3)本サービスの運営を妨害した場合

(4)支払停止若しくは支払不能となり、又は破産手続開始、民事再生手続開始、会社更生手続開始、特別清算開始、若しくはこれらに類する手続の開始の申立てがあった場合

(5)死亡した場合、又は後見開始の審判を受けた場合

(6)年会費を2年以上滞納し、当事業者からの連絡に対して2週間以上応答がない場合

(7)第4条第4項各号に該当する場合

(8)その他、会員としての登録継続を適当でないと判断した場合

2. 当事業者は、本条に基づき行った行為により会員に生じた損害について、一切の責任を負いません。

## 第10条 反社会勢力の排除

1. 会員は当事業者に対し、次の各号に該当しないことを表明保証し、将来にわたり該当しないことを誓約します。

(1)自ら並びにその親会社、子会社、関連会社、役員及び重要な従業員が、反社会的勢力等であること。

(2)自ら並びにその親会社、子会社、関連会社、役員及び重要な従業員が反社会的勢力等と社会的に非難されるべき関係を有すること。

(3)前二号に該当しなくなったときから、5年を経過していないこと。

(4)自ら又は第三者を利用し、次に掲げる行為又はこれに準ずる行為を行うこと。

- ・暴力的な要求行為
  - ・法的な責任を超えた不当な要求行為
  - ・取引に関して、脅迫的な言動をし、又は暴力を用いる行為
  - ・風説を流布し、偽計を用い又は威力を用いて、当事業者の信用を毀損し、又は業務を妨害する行為
2. 当事業者は、会員が前項に違反した場合、会員登録を取り消すことができるものとします。
3. 当事業者は前項に基づく取消により、会員に生じた損害について、責任を負わないものとします。

## 第11条 禁止事項

会員は、本サービスの利用に関して、自己又は第三者をして、次の各号の一つに該当する行為を行ってはならないものとします。

- (1) 本規約に違反する行為
- (2) 法令等に違反する行為
- (3) 犯罪行為又はこれに加担し又はこれを助長する行為
- (4) 当事業者又は第三者に対する詐欺又は脅迫行為
- (5) 公序良俗に反する行為又はそのおそれのある行為
- (6) 反社会的勢力に対する利益供与その他反社会的勢力に関与する行為
- (7) 当事業者又は第三者の知的財産権、肖像権、プライバシーの権利、名誉、その他の権利又は利益を侵害し、又は侵害するおそれのある行為
- (8) 当事業者又は第三者を誹謗中傷する行為
- (9) 以下に該当し又は該当すると当事業者が判断する情報を、本サービス並びにアップロードし又は当事業者若しくは第三者に送信する行為
  - ①当社又は第三者の名誉又は信用を毀損する表現を含む情報
  - ②暴力的又は残虐な表現を含む情報
  - ③わいせつな表現を含む情報
  - ④差別を助長する表現を含む情報
  - ⑤自傷行為等又は薬物の不適切な利用を助長する表現を含む情報
  - ⑥フェイクニュース等の虚偽の情報又はその拡散を求める表現
  - ⑦スパム、チェーンメール等の情報の拡散を求める表現
  - ⑧違法な勧誘、宣伝等を含む情報
  - ⑨他人に不快感を与える表現を含む情報
  - ⑩取得、本サービスへのアップロード、又は当事業者若しくは第三者への送信行為につき適法かつ正当な権利又は許諾を得ていない個人情報その他の情報
  - ⑪違法な方法で入手した情報
  - ⑫コンピュータ・ウィルスその他の有害なコンピュータ・プログラムを含む情報
  - ⑬布教及び宗教の勧誘を目的とする情報
- (10) 会員登録に際して、虚偽の情報を提供し又は故意に不正確な情報を提供する行為
- (11) 第三者に成りすます行為
- (12) 他の会員のアカウントを利用する行為

- (13) 本サービスを通じて個人を特定できる情報又は他の会員のアカウント情報等を収集する行為
- (14) 本規約で明示的に認められる場合又は別途当事業者が認める場合を除き、本サービスを通じて入手した情報を、複製、販売、出版その他利用する行為
- (15) 本規約において明示的に認められる場合又は別途当事業者が認める場合を除き、本サービスを商業目的、又は第三者に利益を与える目的で利用する行為
- (16) 本サービスの一部を複製、頒布又は不正に開示する行為
- (17) 当事業者のネットワーク又はシステム等に過度な負荷をかける行為
- (18) 当事業者のネットワーク又はシステム等に不正にアクセスし又は不正なアクセスを試みる行為
- (19) 本サービス又は当事業者サイトに関連するプログラムを変更、削除、逆コンパイル、逆アセンブル若しくはリバースエンジニアリングする行為、又はネットワーク監視若しくは検出ソフトウェアを使用し、当社サイトのサイトアーキテクチャを決定する行為
- (20) 本サービスの運営を妨害する行為
- (21) 当事業者の信用を毀損し又はそのおそれのある行為
- (22) 当事業者又は第三者に損害等を与える行為
- (23) 前各号に準じる行為
- (24) 前各号の行為を直接又は間接に惹起し又は容易にする行為

## 第 12 条 保証の否認、及び免責

1. 本サービスは現状有姿で提供されるものとし、当事業者は明示又は黙示を問わず、本サービスにつき商業利用の可能性、特定目的に対する適合性、権利の不侵害その他のいかなる種類の保証も行わないものとし、
2. 本サービスでは、他事業者が運営する商品販売用ウェブサイト(オンラインショップ)やアプリの URL、バナー等も掲載しています。これは広告掲載であり、利用者が同サイトにアクセスし、他事業者との間で生じた取引・紛争等について、当事業者は一切責任を負いません。ただし、他事業者から事務を代行している業務において、当事業者の責めに帰すべき事由がある場合を除きます。
3. 当事業者は、会員サービスの利用に関連し、会員に対する責任を負う場合には、当事業者の故意又は重大な過失による場合を除き、会員に現実生じた通常かつ直接の範囲の損害に限り、これを賠償するものとし、特別な事情から生じた損害(損害の発生を予見し、又は予見し得た場合を含みます。)については、責任を負わないものとし、

## 第 13 条 損害賠償責任等

1. 会員による本規約に違反する行為又は本サービス若しくは本規約に関連して会員の責めに帰すべき事由により、当事業者又は第三者に損害又は損失が生じたときは、会員は、その一切の損害又は損失につき賠償又は補償する義務を負うものとし、
2. 当事業者は、故意又は重大な過失により本規約に違反したことで会員に損害を与えた場合、その一切の損害又は損失につき賠償又は補償する義務を負うものとし、
3. いかなる場合であっても、本サービス又は本規約に関連して会員に損害が生じた場合であっても、当事業者が会員に対し契約上又は不法行為上その他理由の如何を問わず責任を負う場合における当事業者の

責任の総額は、当該会員から当事業者が実際に受領した利用料金の合計金額を超えないものとします。

#### **第 14 条 本規約の変更、分離可能性**

1. 当事業者は以下の各号のいずれかに該当する場合に、本規約を随時変更することがあります。

(1)本規約の変更が、会員一般の利益に適合するとき

(2)本規約の変更が、本契約の目的に反するものではなく、かつ変更の必要性、変更後の内容の相当性及び合理性があるとき

2. 当事業者は、前項の変更を行う場合は、少なくとも 14 日間の予告期間において、変更後の新利用規約の内容を本ウェブサイトに掲載する方法その他の方法により会員に通知するものとし、当該予告期間の満了日の経過をもって、本規約の変更の効果が生じるものとします。

3. 本規約のいずれかの条項又はその一部が、消費者契約法その他の法令等により無効、又は執行不能と判断された場合であっても、本規約の残りの規定及び一部が無効又は執行不能と判断された規定の残りの部分は、継続して完全に効力を有します。

#### **第 15 条 完全合意**

本規約は当事業者と利用者との完全な合意を構成し、口頭又は書面を問わず、本規約に含まれる事項に関する当事業者と利用者との事前の合意、表明及び了解に優先します。

#### **第 16 条 準拠法及び管轄裁判所**

本規約の準拠法は日本法とし、本サービスに起因し又は関連する一切の紛争については、水戸地方裁判所日立支部を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

【2022 年 5 月 30 日制定】